

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce

Jednání číslo	7/2022
Datum, čas	25.4. 2022 od 19:00
Místo	Budova obecního úřadu obce Hlásná Třebaň
Přítomni (8)	Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla
Omluveni (1)	Vojtěch Musil
Hosté (1)	Martin Klouček
Zápis zapsal	Tomáš Přibyla
Ověřovatelé zápisu	Michal Knor , Vnislav Konvalinka

1 Zahájení

1.1 Organizační opatření

Návrh: Tomáš Snopek navrhl za zapisovatele Tomáše Přibylu a za ověřovatele zápisu Vnislava Konvalinku a Michala Knora.

Usnesení 22/07/01.1: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň volí za zapisovatele Tomáše Přibylu a za ověřovatele Vojtěcha Musila a Michala Knora.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

1.2 Program zasedání

Návrh: Starosta T. Snopek předložil návrh programu, který byl zveřejněn. Starosta navrhl do bodu Různé doplnit následující bod „Kalkulace nákladu na svoz odpadů - POBERO“, „Rozpočtové opatření č. 1“, „Žádost paní Mrovcové“, „Výsledek VŘ na PD rekonstrukce ulic“.

Program zasedání:

- Návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
- Stavební uzávěra - informace
- Žádost o odkoupení či pronájmu obecního pozemku- p. Veselý
- Studie rekonstrukce hřbitova
- Věcná břemena
- Různé
 - Kalkulace nákladu na svoz odpadů – POBERO
 - Rozpočtové opatření č. 1
 - Žádost paní Mrovcové
 - Výsledek VŘ na PD rekonstrukce ulic

Usnesení 22/07/1.2: Zastupitelstvo obce Hlásná Třebaň schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

2 Návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Návrh: Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem zastoupený společností Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8

Jedná se o smlouvu o zajištění dopravní obslužnosti na rok 2022 (vlak, autobus). Financování je obsaženo ve schváleném rozpočtu na rok 2022.

Usnesení 22/07/02: Zastupitelstvo schvaluje návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

3 Stavební uzávěra - informace

Návrh: Starosta informoval zastupitele o problematice stavební uzávěry. Dne 19.4. skončil termín pro podávání námitek ke stavební uzávěře po opětovném vyvěšení záměru. Všechny námítky byly zaslány zastupitelům v podkladech. Starosta informoval o průběhu vyhodnocení námitek a dalším postupu. Námítky vyhodnocuje pořizovatel územního plánu pan Trtík a naše právní kancelář. O vyhodnocení námitek bude informovat starosta na příštím zasedání zastupitelstva.

Územní plán - zpracovatel společnost KK Kadlec, spol. s.r.o. pracuje na dokumentaci doplňujících průzkumů a rozborů s využitím podkladů z vize rozvoje. Dokumentace je zpracována na cca 75 %.

Host - pan Klouček uvedl, že stavební uzávěra je z jeho pohledu velmi selektivní a cílená na určitou skupinu a bez uvedení dostatečného odůvodnění.

Usnesení 22/07/03: Zastupitelstvo bere informaci o stavební uzávěře na vědomí

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

4 Žádost o odkoupení či pronájmu obecního pozemku- p. Veselý

Návrh: Zastupitelstvo probralo žádost p. Veselého – na pronájem/odkup obecního pozemku o výměře 26,3 m², který pan Veselý užívá k vjezdu na pozemek a parkování.

Usnesení 22/07/04: Jelikož nedošlo k dohodě všech zúčastněných, zastupitelstvo nesouhlasí s pronájmem, ani s odkupem pozemku zmíněného pozemku a to z důvodu případného zvýhodnění jedné ze zúčastněných stran. Dále pak bude zasláno panu Veselému vyrozumění o zpřístupnění obecního pozemku z důvodu obslužnosti okolních parcel.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

5 Studie rekonstrukce hřbitova

Návrh: Dle dohody z předchozího zasedání zastupitelé přednesli další připomínky ke zpracované studii rekonstrukce hřbitova.

Zastupitelstvo navrhuje tyto úpravy oproti projektu:

- Změna chodníčku z betonu na mlat
- Redukce osvětlení
- Vyjmutí kolumbária z márnice

Usnesení 22/07/05: Zastupitelstvo pověřuje starostu k dalším jednání ke zpracování projektu.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

6 Věcná břemena

Návrh: Zastupitelé projednali návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. č. 964/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 957 (ulice K Zámku)), investor Daniela Coxonová, Eliášova 468/30, 160 00 Praha 6 - Bubeneč.

Usnesení 22/07/06: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě k pozemku parc. 964/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hlásná Třebaň pro (vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 957 (ulice K Zámku)), investor Daniela Coxonová, Eliášova 468/30, 160 00 Praha 6 - Bubeneč.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

7 Různé

7.1 Kalkulace nákladu na svoz odpadů – POBERO

Návrh: Starosta prezentoval zastupitelům stav projektu POBERO.

Stav projektu POBERO:

- 1) Proběhlo VŘ na dodavatele techniky. Svozové KUKA vozy + menší vozy s HR. Svoz bude zahájen v požadovaném termínu tedy od 1.7.2022
- 2) Probíhá nábor zaměstnanců. Dále již pro společnost pracuje administrativní pracovnice Soňa Štětková, která má zkušenosti z odpadářských společností a bude pro obce zajišťovat veškerý administrativní servis vč. podávání hlášení do ISPOP a EKO-KOM

- 3) Finalizuje se zázemí na sběrném dvoře v Řevnicích
- 4) Společnost má uzavřeny smlouvy o likvidaci SKO a tříděného odpadu
- 5) Společnost získala všechny potřebná povolení na svoz a nakládání s odpadem
- 6) Pracuje se na zavádění systému využití dynamického vážení. Auta jsou objednána s dynamickými vahami. Byl vybrán dodavatel SW pro vážení- společnost INISOFT.

Kalkulace nákladů na svoz:

Po zredukování počtu svozů na 14 denní frekvenci vyvážení komunálního odpadu jsou obě varianty (door to door nebo současný stav) cenově velmi podobné. Zastupitelstvo se zabývalo přínosem jednotlivých variant pro občany. Úspora po snížení frekvence svozu je odhadována na cca 350 tis.Kč.

Odhadované náklady pro rok 2022 jsme měli kolem **1,9 mil Kč**, to však bylo vč. BIA a sběrného dvora.

Zastupitelé diskutovali o problematice zavedení nového systému svozu odpadu s ohledem na rekreační objekty.

Dále nebylo zastupitelům jasné, zda při zavedení D2D systému, bude možné do některých popelnic třídit více druhů odpadu (např. do plastu kovy apod.

Usnesení 22/07/07.1: Zastupitelstvo bere informace na vědomí a pověřuje starostu komunikací se společností POBERO ohledně systému svozu pro rekreační objekty.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

7.2 Rozpočtové opatření č. 1

Návrh: Paní účetní připravila rozpočtové opatření č. 1, které bylo zastupitelům předloženo k projednání.

Jedná se o změnu na straně

Příjmů:

- 1) - **38 200 Kč** transfery ze Státního rozpočtu
- 2) +**63 400 Kč** zatím přijatá dotace na pečovatelku poskytnutá Středočeským krajem

Výdajů:

- 1) + **150 000 Kč** vyčleněno na pomoc Ukrajině (materiální pomoc, plat učitelek v odpolední škole apod.)

Usnesení 22/07/07.2: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.1.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

7.3 Žádost paní Mrovcové

Návrh: Zastupitelstvo projednalo žádost paní Mrovcové o odkupu obecního pozemku v ulici K Černé skále. Odkup pozemku podpořila závazkem vydláždění otáčecího místa pro vozy na konci slepé ulice K Černé Skále.

Usnesení 22/07/07.3: Zastupitelstvo zamítá žádost paní Mrovcové.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

7.4 Výsledek VŘ na PD rekonstrukce ulic

Návrh: Na zasedání zastupitelstva dne 31.1. 2022 bylo schváleno podání výzvy k podání nabídek na zpracování PD na rekonstrukci ulic v obci. Termín podání nabídek byl do 18.3.

21.4. zasedala komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení: Snopek, Konvalinka, Smoterová.

Vzhledem ke změně strategie obnovy komunikací, se zastupitelstvo rozhodlo VŘ na obnovu ulic zrušit.

Usnesení 22/07/07.4: Zastupitelstvo rozhodlo o zrušení VŘ na PD rekonstrukce ulic a zároveň pověřuje starostu o informování uchazečů VŘ.

Hlasování: Pro (8): Tomáš Snopek, Vnislav Konvalinka, Michal Knor, Miroslav Stříbrný, Jiří Krátký, Tomáš Hanč, Jan Valenta, Tomáš přibyla, **Proti(0), Zdržel se (0)**

Příští jednání zastupitelstva

Jednání číslo 8/2022

Datum, čas 9.5. 2022

Místo Hlásná Třebaň, budova Obecního úřadu

Zapisovatel: Miroslav Stříbrný

Ověřovatelé: Vojtěch Musil dne

Michal Knor dne

Starosta: Tomáš Snopek dne
